

木の香 premium

建物概要

建築面積	76.37 m ²	23.10 坪
1階床面積	71.00 m ²	21.48 坪
2階床面積	43.59 m ²	13.19 坪
延べ面積	114.59 m ²	34.67 坪
施工面積	124.92 m ²	37.79 坪

工法	構造：プレウォール工法 通気断熱 WB 工法
----	---------------------------

基礎	鉄筋コンクリートベタ基礎
土台	檜（乾燥材）
柱	杉（乾燥材）
梁・桁	米松（乾燥材）
断熱材	フェノールフォーム
屋根	ガルバリウム鋼板 立平葺き
外壁材	窯業系サイディング吹付塗装 一部 米松羽目板貼り
床	無垢材（杉フローリング）
内装材	和紙（土佐和紙）

外部サッシ	LIXIL サーモスⅡ
システムキッチン	ウッドワン
浴室	タカスタンダード
衛生機器	TOTO
給湯機器	エコキュート
暖房機器	暖房強化型エアコン 土間部分 ヒートポンプ式床暖房

建物価格（デッキ工事、エアコン1台含む）

28,000,000 円(税込)

土地価格

7,720,000 円

付帯工事（植栽、アプローチ工事）

1,000,000 円

分譲価格

36,720,000 円

モニターご希望は担当者までお問い合わせください。

ご成約特典をご用意しております